



工作语言：中文 英文

业务领域： 房地产与建设工程 争议解决 能源与自然资源

电话：+86 139 1008 1775

邮箱：gaoxiaoli@hylandslaw.com

基本信息

教育背景

1990年-1994年 | 西北大学 | 国际经济法学学士

工作经历

2025年-至今 | 北京浩天律师事务所 | 合伙人

2019年-2024年 | 北京市安理律师事务所 | 合伙人

2014年-2019年 | 北京卓纬律师事务所 | 合伙人

专业资格

1994年 | 中国律师资格证书

职业背景

郜晓礼律师，主要执业领域为房地产（土地一级开发）、建设工程与基础设施、公司业务、国际贸易、争议解决。执业30多年来，郜律师为许多大型国企、上市房地产公司提供常年法律服务和专项法律服务，在代理客户参加国内外诉讼、仲裁以及为客户提供轨道交通沿线资源的利用和开发、地铁线路车辆段上盖综合开发工程、市政用房、交通设施用地、联合投标、地铁站一体化项目、公司并购、土地一级开发、拆迁、安置、补偿、房地产建筑、开发、设计、销售、物业管理等法律服务方面具有丰富的经验，深受客户的信赖。

郜律师在传统房地产法律服务领域经验丰富，近年来亦积极拓展时尚、文化、体育等新兴产业，不断拓展法律服务的深度与广度，已为亚洲模特协会、昆仑决（国内最顶级职业格斗赛事）、东阳宝利嘉影业等知名文体企业提供涵盖项目筹划、合同审核、知识产权保护、合规管理等在内的全流程法律服务。

代表性客户

西门子（中国）有限公司、中国电子信息产业发展研究院（赛迪集团）、中国信达资产管理股份有限公司、中国东方资产管理股份有限公司、中国经济技术投资担保公司、中国恒天集团有限公司、中信建设有限责任公司、北京市基础设施投资有限公司、北京信息基础设施建设股份有限公司、北京城建集团有限责任公司、北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建亚泰建设集团有限公司、北京城建兴泰房地产开发有限公司、北京城建道桥建设集团有限公司、北京城奥置业有限公司、北京城建兴瑞置业开发有限公司、北京城建兴云房地产有限公司、北京城建保定房地产开发有限公司、北京世纪鸿城置业有限公司、南京世纪鸿城地产有限公司、北京城建兴业置地有限公司、北京城建兴合房地产开发有限公司、北京城建（海南）地产有限公司、北京城建兴顺房地产开发有限公司、北京城建新城投资开发有限公司、北京新城兴业房地产开发有限公司、北京赛迪科创技术有限公司、北京城市副中心站综合枢纽建设管理有限公司、河北京车轨道交通车辆装备有限公司、北京京创投资有限公司、北京京密投资有限公司、北京京投兴业置业有限公司、北京京投兴通置业有限公司、北京京投兴平置业有限公司、北京京投兴朝置地有限公司、北京京投兴业置业有限公司、北京京投兴檀房地产有限公司、北京京投兴通置业有限公司、北京京投瀛德置业有限公司、北京京投丰德房地产有限公司、广发银行股份有限公司、中润华益股权投资基金管理（北京）有限公司、致达金控投资管理（北京）有限公司、中恒投资控股有限公司、山东威高集团（香港上市公司，股票代码：8199）、中新地产集团（香港上市公司）、世纪金源投资集团有限公司、丝吉利娅奥彼窗门五金（北京）有限公司、日本应用技术有限公司、瑞典百仕德防火板制造公司、法国斯伦贝谢公司等。

代表性业绩

- 代理陕西省进出口公司在境外的乌克兰基辅国际仲裁庭提起关于国际贸易的仲裁案
- 代理陕西省进出口公司在俄罗斯莫斯科国际仲裁庭参与国际易货贸易仲裁案件。

3. 主办中信建设有限责任公司与海青公司、龙信公司之间的三起建设工程纠纷再审案，代理中信建设有限责任公司向最高人民法院申请再审，案件标的共计超2亿元，争议工程所在地在安哥拉共和国，为涉外工程合同纠纷，与我国“一带一路”倡议开展的海外重点项目相关。
4. 代理北京城建集团有限责任公司在北京仲裁委员会参与承德、乾鸣大数据机房产业园项目的十八起仲裁案件，主持案件启动、财产保全工作，其中：北京城建集团有限责任公司作为仲裁申请人提起仲裁申请的建设工程施工合同纠纷案共计六起，标的金额近2.1亿元、北京城建集团有限责任公司作为仲裁被申请人的建设工程施工合同纠纷案共计十一起，标的金额近1.6亿元。
5. 代理北京城建道桥建设集团有限公司在北京仲裁委员会参与福建美丽生态建设集团有限公司之间的两起建设工程分包合同仲裁案，案涉项目均为PPP项目，案件标的共计超1亿元。
6. 代理北京城建道桥建设集团有限公司参与山西关东房地产开发有限公司执行系列案件，执行过程中涉及山西高院及最高院。
7. 代理北京城建亚泰建设集团有限公司参与内蒙古玛拉沁医院建设工程施工合同纠纷案、与高灵能源投资集团有限公司建设工程施工合同纠纷案，案件标的的近3500万。
8. 代理北京城建八建设发展有限责任公司参与北京盛通绿色家园房地产开发有限公司工程款及工程质量纠纷案件，案件标的的近2000万，办理诉前财产保全、参与庭审、跟进工程质量鉴定。
9. 贵州省金沙县14条市政道路及综合管廊PPP项目及相关案件，项目总投资约42.4亿元。
10. 山西省晋中市晋中至太原城际铁路2号线土建工程PPP项目，项目总投资约23.4亿元。
11. 云南省昆明市滇中新区空港大道中段（文林路至机场北高速）工程PPP项目，项目总投资约20.5亿元。
12. 安徽省安庆市外环北路工程PPP项目，项目总投资约19.76亿元。
13. 三亚有轨电车示范线工程政府和社会资本合作（PPP）项目，项目总投资约14.7亿元。
14. 山东省庆云县城乡基础设施建设PPP项目，项目总投资约1.7亿元。
15. 海淀魏公村土地使用权纠纷案（标的金额5个亿）

社会职务

北京市第十届律师代表大会代表
北京律师协会房地产法律专业委员会委员
中国民主建国会北京市朝阳区法制委员会委员
国家发展与改革委员会PPP专家库入库专家
国家财政部PPP专家库入库专家

荣誉奖项

2024年度LEGALBAND客户首选：中国女律师15强
2024 Asialaw Awards客户选择奖——中国年度律师
《商法》杂志2024年3月刊：《案例分析:国际工程合同中发包人的认定争议》
2013-2023连续每年均获得民建朝阳四支部优秀会员
屡次获得民建优秀信息员奖
