



工作语言：中文 英文

业务领域： 破产重整与特殊资产处置 房地产与建设工程 汽车与制造业

电话：86 158 9881 4533

邮箱：gongwenjuan@hylandslaw.com

基本信息

教育背景

1998年-2002年 | 太原科技大学 | 机械制造及自动化 | 学士学位

工作经历

2021年-至今 | 北京浩天（青岛）律师事务所 | 合伙人

2011年-2021年 | 山东元鼎律师事务所 | 合伙人

2005年-2011年 | 青岛康城伟业集团 | 项目策划

专业资格

中国律师资格

中国证券私募股权基金从业资格

中国上市公司独立董事资格

职业背景

宫律师现为北京浩天（青岛）律师事务所合伙人，青岛市律师协会房地产专业委员会委员。目前已取得上市公司独立董事资格、中国证券私募股权基金从业资格。其撰写的论文《我国让与担保制度下的合同存在机理及其债权属性》获2019年山东省律师优秀论文二等奖。

宫律师曾就职于大型房地产企业，拥有大型房地产企业工作十年的经历，熟悉房地产企业所涉及的包括项目前期运作、项目开发、建设、项目策划、销售等各环节的流程，擅长处理房地产企业运营过程中各环节出现的突发状况，对房地产企业各环节中可能出现的风险具有丰富的实操经验。

宫律师在长达十余年的执业中，该律师办理并参与了大量各类合同、股权争议、建筑工程、金融纠纷等民商事诉讼案件。2017年，担任山东省某重点集团在青岛设立的房地产公司的全程法律顾问，该律师多次代表该公司与各施工单位进行谈判，谈判标的超千万、超亿元。同时，该律师常年向金融机构如中信银行、建设银行等机构提供法律服务，对银行案件中的信用证类金融纠纷案件，具有丰富的实战诉讼代理经验。在执业过程中宫文娟律师一直牢记律师职业道德与行为规范，以最大化维护企业、维护当事人的合法权益作为终极目标。

社会职务

2019年2月-2020年2月 | 青岛市唐山路小学 | 法治副校长

2020年5月 | 青岛市律师协会房地产专业委员会 | 委员

荣誉奖项

2019年 | 山东省律师协会 | 2019年山东省律师优秀论文二等奖

代表业绩

汽车及制造业

代理青岛某平行进口车企业买卖合同纠纷案件，案件涉及多种法律关系，案情复杂，案件标的近3000万元

代理青岛某平行进口车企业买卖合同纠纷案件，案件涉及多种法律关系，案情复杂，案件标的近3000万元

代理青岛某平行进口车企业作为山东某供应链公司股东的股东知情权纠纷案件，案件经过一审、二审，均胜诉

房地产与建设工程

代理青岛某大型地产公司若干商品房销售合同纠纷案件，案件标的超千万，我方胜诉，在此基础上，代表该地产公司与众多客户谈判，最终协商处理大批量类似纠纷案件

代理某工程公司诉青岛某房地产公司建设工程合同纠纷案件，案件标的额超两千万，一审、二审我方均胜诉

代理个人诉青岛某置业公司、烟台某置业公司买卖合同纠纷案件，案情复杂，一审、二审我方均胜诉

担任青岛某置地发展有限公司常年法律顾问，多次代表该公司与相关施工单位进行谈判，谈判标的额超千万、超亿元，同时处理该地产项目中所涉其他重大非诉讼法律事宜

担任青岛某集团公司常年法律顾问，处理集团公司运营过程中的诉讼及非诉讼事宜，就集团公司下设地产公司项目的前期运作、有关的建设工程合同履行过程中出现的问题提出法律建议，标的额超亿元

参与青岛某建设集团股份有限公司多起非诉讼法律事宜，标的额超亿元，同时代理该公司多起工程类、劳务合同纠纷类案件，目前案件正在进一步审理中
