浩天律师事务所
HYLANDS LAW FIRM

孙玉军

上海办公室

工作语言：中文 英文

业务领域： 房地产与建设工程

电话：86 21 5068 0028

邮箱：sunyujun@hylandslaw.com

基本信息

教育背景

1994年9月-1998年7月 | 黑龙江商学院 | 经济法学 | 学士

工作经历

2023年7月-至今 | 北京浩天（上海）律师事务所 | 高级合伙人

2019年12月-2023年6月 | 国浩律师（上海）事务所 | 合伙人

2013年1月-2019年12月 | 上海市建纬律师事务所 | 高级合伙人

2006年11月-2013年1月 | 上海市世基律师事务所 | 合伙人

2004年7月-2006年11月 | 上海美达律师事务所 | 律师

2002年8月-2004年1月 | 上海东苑房地产开发有限公司 | 合约部副经理

1998年7月-2002年8月 | 中国建筑第八工程局 | 法律事务部职员

专业资格

律师执业证

职业背景

孙玉军律师，现任北京浩天（上海）律师事务所高级合伙人，此前曾先后于中建八局、上海东苑房地产集团从事法务工作，并于上海市建纬律师事务所担任高级合伙人、合规与风控业务部主任、管理合伙人，以及在国浩律师（上海）事务所担任无限合伙人、国浩律师集团建设工程与房地产业务委员会主任。系上海市律师协会国资国企业务委员会委员、中国法学会会员、上海市浦东新区合同信用促进会法律咨询委员会高级法律专家，杭州、济南、大连、海南、廊坊等仲裁机构仲裁员。2017、2019、2021年荣膺ENR/建筑时报“最值得推荐的中国工程法律专业律师”，2019年荣膺“最值得推荐的中国工程建设专业工程计价纠纷（诉讼类）金牌律师”。

孙律师专注于建设工程与房地产的相关法律事务，在建设工程和房地产投资、开发、建设、交易、争议解决等方面具有丰富经验。主要客户为国内大型建筑施工企业，持续为中铁建工集团、中建安装、中国二十冶集团、上海建工集团等国内著名施工企业提供法律服务。

社会职务

2022年-至今 | 上海市律师协会国资国企业务委员会 | 委员

任职中 | 中国法学会 | 会员

2021年-2026年 | 杭州仲裁委员会 | 仲裁员

2019年-2024年 | 济南仲裁委员会 | 仲裁员

2022年-2027年 | 大连仲裁委员会 | 仲裁员

2019年-2024年 | 海南仲裁委员会 | 仲裁员

2019年-2024年 | 廊坊仲裁委员会 | 仲裁员

荣誉奖项

ENR/建筑时报 2017年度最值得推荐的中国工程法律60位专业律师 | 建筑时报社 | 2017年
ENR/建筑时报 2019年度最值得推荐的中国工程法律60位专业律师 | 建筑时报社 | 2019年
ENR/建筑时报 2019年度最值得推荐的中国工程建设专业工程计价纠纷（诉讼类）金牌律师 | 建筑时报社 | 2019年
ENR/建筑时报 2021年度最值得推荐的中国工程法律60位专业律师 | 建筑时报社 | 2021年

代表业绩

房地产与建设工程

为南昌十字街旧城改造项目提供专项法律顾问服务。该项目位于南昌中心城区，总建筑面积65万平方米，由南昌本地民营企业开发，土地资金和建设资金由中国中铁旗下中铁信托提供25亿信托贷款支持，施工单位中铁建工为开发商提供担保。该项目已经实现融资25亿元，过程利息回收稳定，无违约记录。

为上海浦东东方万国BT项目提供法律咨询服务。该项目由上海本土开发企业进行开发，总投资额21亿元，中建八局提供施工全过程融资。该项目已经于2015年完成建设，所有施工价款和融资款偿还完毕。
为青浦区重固镇新型城镇化改造建设项目提供法律咨询服务。该项目为上海郊区新型城镇化PPP模式“第一单”，也是上海市入选国家发改委PPP项目库的重点推荐项目。
为中铁建工台州医院项目提供计价与索赔专项法律服务，成功帮助客户获得索赔2200万元。
为武汉市黄陂区前祁天骨干路网工程建设PPP项目提供专项法律顾问服务。
代理中铁建工集团有限公司诉上海中欧物业经营管理有限公司建设工程施工合同纠纷案件，协助原告追回工程款及违约金56932378.66元。
代理中铁建工集团有限公司诉无锡三房巷集团有限公司建设工程施工合同纠纷案件，协助原告追回工程款31100200元。
代理中铁建工集团有限公司诉镇江万隆投资管理有限公司建设工程施工合同纠纷案件，判令双方施工合同及补充协议解除，经一审、二审协助原告追回解约赔偿金及履约保证金38744416元及利息。
在苏州国展商业广场开发有限公司诉中建八局有限公司合同纠纷二审案件，标的额1700万，作为中建八局代理人，取得判决驳回原告全部诉请的结果。

代理上海二十冶建设有限公司诉五洲国际（乐清）电工电气城有限公司建设工程施工合同纠纷案，协助原告追回工程款及利息共计4989余万元。